

この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

所在地	中区塚町2丁目 (地番) (住居表示)1-9 (団地名)			地図	P 14 F-4	地区種類	中～中	No.
No.	土地	建物	間取り					
面積	107.86 m <sup>2</sup>	485.29 m <sup>2</sup>	1F 車庫 テナント 2F テナント 1LDK 3F 2LDK 4F 2LDK 5F 1LDK					
1億 1,080万円	32.62 坪	146.80 坪						
<p>収益一棟ビル オーナーチェンジ 表面利回り：6% 月額賃料：554,800円 (令和5年1月現在満室) 防犯カメラ (SECOM) 設置</p>				<p>図面現況優先</p>				
<p>令和4年度固定資産税・都市計画税：532,030円 平成24年大規模修繕工事済(外壁・内装等全面改装済み)</p>								
交通	土橋電停歩2分							
現状	賃貸中		完成日	昭和55年 2月 (築 43年)				
引渡	相談		駐車	2台可				
構造	RC造陸屋根5階建			水道	公営			
道路	公道 南10m 西8m		ガス	プロパン				
用途地域	商業		トイレ	公共下水				
	建ぺい率	80%	建ぺい率	%				
	容積率	500%	容積率	%				
				<p>本川 小学校 国祭寺 中学校</p>				
				<p>この物件に関するお問い合わせは</p>				
				<p>担当者</p>				

専任	担当	TEL	仕入日	最新	媒介
事務	担当			更新	
事項	事項			日	
				2023年3月31日	
<p>貼紙禁止 ホームページ・ポータルサイト禁止 案内・広告事前連絡</p>					

この物件を賃貸に出入賃の額に基き作成しております。物件を賃貸する場合は必ず出入賃の承諾を得てください。また、不明な点及び詳細については、各社で物件資料  
文字の上に入賃先へお問い合わせください。万一内容に誤りがあった場合、作成元は一切の責任を負いません。契約の際には十分調査されるよう宜しくお願い致します。

copyright(C)2023 ZENRIN CO.,LTD. (Z23EP第637号) ※無断での複製を禁じます。