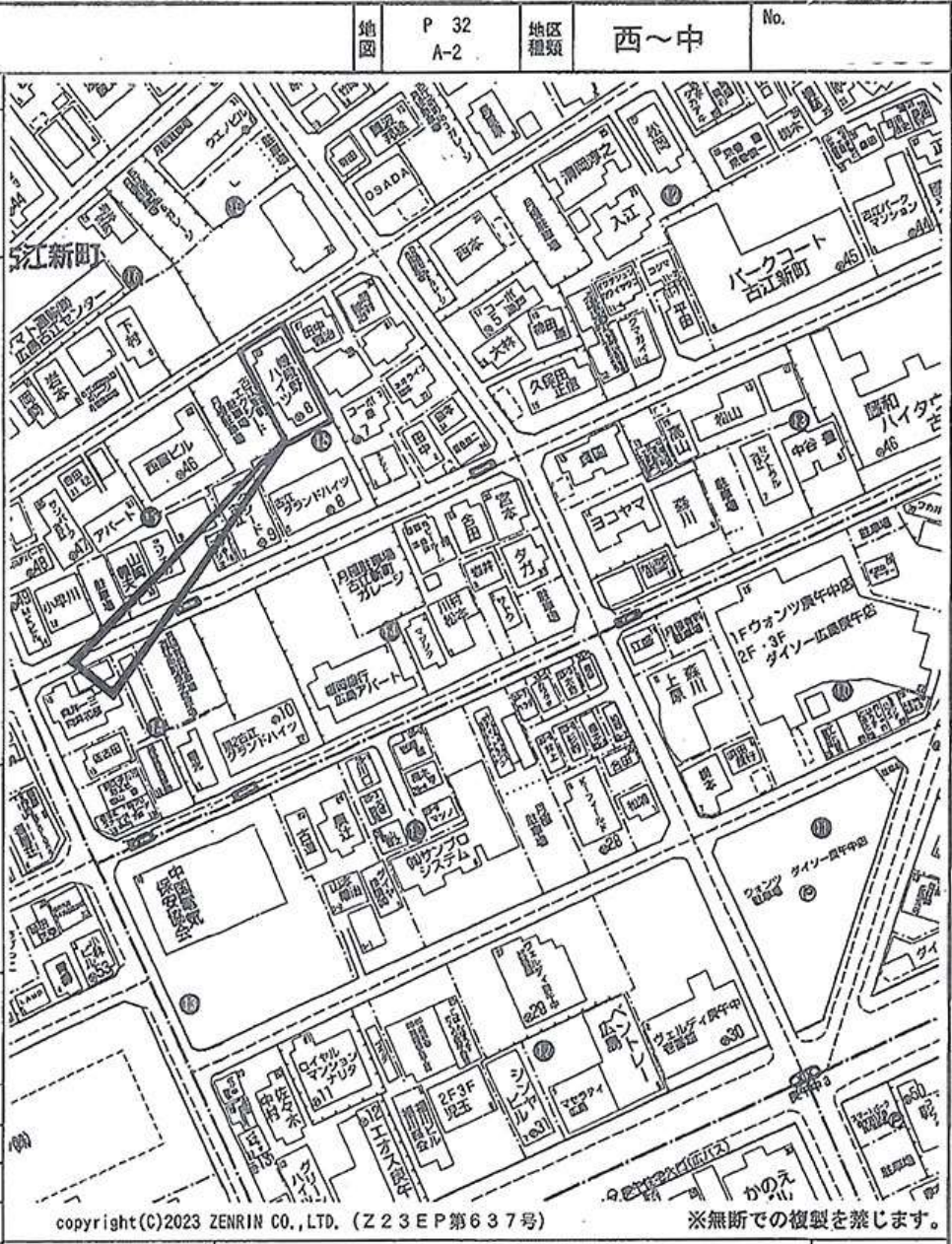


この情報は個人情報保護法に基づき作成しています。

本物件の権利関係は、登記簿記載の権利関係に基づき作成されています。また、不明な点及び詳細については、各社で物件資料  
 2年の上記の権利関係は、登記簿記載の権利関係に基づき作成されています。また、不明な点及び詳細については、各社で物件資料  
 入りの上記の権利関係は、登記簿記載の権利関係に基づき作成されています。また、不明な点及び詳細については、各社で物件資料

所在地	西区古江新町 (地番) (住居表示)15- (団地名)		
No.	土地	建物	間取り
価格	307.00 m <sup>2</sup>	538.63 m <sup>2</sup>	1F 2K×4戸 2F 2K×4戸 3F 2K×4戸 4F 2K×2戸 3DK×1戸
9,300 万円	92.86 坪	162.93 坪	
特記事項	収益ビル 2K×14戸 3DK×1戸 現況賃料：499,000円/月 利回り：6.43% 満室想定賃料：649,000円/月 利回り：8.37% アバンセ古江店まで約420m (徒歩6分)		
備考	令和4年度固定資産税316,200円/年 評価額：土地41,440,395円 建物11,361,672円 間取り図無し		
交通	古江電停歩7分		
現状	賃貸中	完成日	昭和42年12月 (築 55 年)
引渡	相談	駐車	無
構造	RC造陸屋根4階建	水道	公営
道路	公道 北西約5m	ガス	都市ガス
用途地域	第1種住居	トイレ	公共下水
建ぺい率	60%	建ぺい率	%
容積率	200%	容積率	%
学区	古田 小学校 古田 中学校		



この物件に関するお問い合わせは

担当者

貼紙禁止 案内・広告事前連絡 ホームページ掲載・ビラ等禁止

担当者 生入先 TEL 生入日 最終引渡日 媒介 日/分 媒介